

**UCHWAŁA NR 163/XXIX/26**  
**RADY MIEJSKIEJ W CHORZELACH**  
z dnia 27 stycznia 2026 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Chorzele**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nabycie przez **Gminę Chorzele** prawa własności nieruchomości położonej w mieście Chorzele, w obrębie **0038 Raszujka**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **109/3** o pow. **0,0791** ha, stanowiącej współwłasność osób fizycznych.

**§ 2.**

Nabycie nieruchomości wymienionej w § 1 następuje do gminnego zasobu komunalnego.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chorzele.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do uchwały Nr 163/XXIX/25  
Rady Miejskiej w Chorzelach  
z dnia 27 stycznia 2025 roku**

Wnioskiem z dnia 19 grudnia 2025 r. współwłaściciele nieruchomości położonej na terenie gminy Chorzele, w obrębie 0038 Raszujka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 109/3 o obszarze 0,0791 ha, zwrócili się z prośbą o nieodpłatne jej przejęcie przez Gminę Chorzele.

Przedmiotowa nieruchomość wydzielona została podczas podziału nieruchomości położonej w obrębie 0038 Raszujka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 109/2, w wyniku którego między innymi wydzielona została działka obecnie oznaczona nr 109/3 o obszarze 0,0791 ha, jako droga wewnętrzna (dojazdowa) o szerokości 6,0 m do wydzielonych w wyniku tego podziału 7 działek, przewidzianych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym w związku z art. 11 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami do nabycia na rzecz Gminy Chorzele przedmiotowej nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej wyrażona w formie uchwały.