



Chorzele, 16 czerwca 2026 roku

R.6220.17.2025

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 1, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80, art. 82, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 oraz art. 59 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670), zwanej dalej ustawą ooś, § 2 ust. 1 pkt 47 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), zwanym dalej rozporządzeniem, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: firmy AGROMIL sp. z o.o., ul. Rolnicza 442, 05-092 Dziekanów Nowy, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Łukasza Szałatę z dnia 20.11.2025 r. (data wpływu do Urzędu 20.11.2025 r.), w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Produkcja środków poprawiających właściwości gleby stosowanych w rolnictwie” na działkach o nr ewid. 538 i 539, położonych w obrębie 0001 Chorzele, gmina Chorzele, uwzględniając postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 10.03.2026 r. (data wpływu do Urzędu 10.03.2026 r.), znak WOOŚ-I.4221.77.2026.ML, zwanego dalej RDOŚ, opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu z dnia 19.03.2026 r. (data wpływu do Urzędu 27.03.2026 r.), znak ZNS.9022.2.2.2026, postanowienie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku z dnia 7.05.2026 r. (data wpływu do Urzędu 8.05.2026 r.), znak B.RZŚ.4130.25.2026

ustalam:

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: „Produkcja środków poprawiających właściwości gleby stosowanych w rolnictwie” na działkach o nr ewid. 538 i 539, położonych w obrębie 0001 Chorzele, gmina Chorzele:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, usunięciem wierzchniej warstwy gruntu, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody. W przypadku identyfikacji gatunku podlegającego ochronie należy dokonać analizy przepisów oraz uzyskać decyzję zwalniającą z zakazów obowiązujących w stosunku do ww. gatunku,



2. należy trwale usunąć stanowiska gatunków obcych/inwazyjnych stwierdzone w zakresie terytorialnym inwestycji,
3. w stosunku do gatunków roślin objętych ochroną częściową tj. kocanki piaskowe, przed przystąpieniem do prac uzyskać decyzję derogacyjną lub miejsca ich występowania wyłączyć z terenu inwestycji,
4. przygotowanie terenu pod inwestycję oraz prace budowlane należy prowadzić optymalnie w terminie od września do marca. W przypadku realizacji inwestycji w terminie marzec-wrzesień prace prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii,
5. zaplecze budowy (park maszyn, miejsce składowania materiałów budowlanych) należy zlokalizować optymalnie na terenie przekształconym antropogenicznie, na podłożu uszczelnionym materiałami izolacyjnymi, tj. zabezpieczonym przed niekontrolowanym wyciekami smarów i substancji ropopochodnych,
6. do pracy wykorzystywać maszyny i urządzenia sprawne technicznie, posiadające aktualne atesty oraz eksploatowane i konserwowane systematycznie, w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw. W przypadku awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych i skażenia gruntu, grunt należy oczyścić, a zużyte sorbenty zmagazynować w szczelnych, zamykanych pojemnikach i następnie przekazać uprawnionym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia,
7. otwarte wykopy ziemne na terenie budowy należy zabezpieczyć (wygradzenia, przykrycia) przed możliwością wpadania do nich drobnych zwierząt lub w miarę możliwości wyprofilować kąt nachylenia jednej ze skarp wykopu w sposób umożliwiający samodzielne wychodzenie uwięzionych zwierząt, poza tym wykopy należy regularnie kontrolować do czasu ich zasypania, a w przypadku stwierdzenia w nich poszczególnych osobników należy je ewakuować poza teren budowy. W przypadku realizacji inwestycji w okresie migracji płazów, zabezpieczyć teren inwestycji przed ich wtargnięciem, np. poprzez budowę płotków i kierować strumień migracji płazów poza teren inwestycji,
8. do oświetlenia obiektów oraz na placu budowy należy stosować oświetlenie punktowe z oprawami kierunkowymi, oświetlającymi jedynie teren inwestycji (bez rozpraszania światła do tyłu), charakteryzujące się parametrem ULR (ang. Upward Light Ratio) zbliżonym do 0, co wyeliminuje zagrożenie powstawania zjawiska zanieczyszczenia świetlnego. Oprawy oświetleniowe powinny zostać wyposażone w źródło światła o ciepłej barwie, najlepiej typu LED, przy czym parametr barwy światła CCT (skorelowana temperatura barwowa - ang. Correlated Color Temperature) powinien mieścić się w zakresie 2700 – 3000 K. Ponadto, o ile to możliwe lampy należy wyposażyć w reduktory mocy zmniejszające emisję światła w okresach o niewielkim ruchu. Obudowy lamp należy stosować szczelne i uniemożliwiające owadom kontakt z rozżarzoną żarówką,



9. zdjętą urodzajną warstwę gleby zdeponować w przyzmach, zabezpieczyć przed przesuszeniem w czasie składowania i wykorzystać do zagospodarowania terenu inwestycji po zakończeniu jej realizacji. Wierzchnią warstwę gleby należy zdejmować jednokierunkowo,
10. ścieki przemysłowe, pochodzące z miejsc przetwarzania i magazynowania odpadów, odprowadzać przez system kanalizacji wewnętrznej do zbiornika bezodpływowego, wyposażonego w czujnik poziomu – stanu napełnienia zbiornika,
11. prowadzić proces przetwarzania odpadów w ilości łącznej 27 000 Mg/rok,
12. pracę maszyn i ruch pojazdów prowadzić w godzinach 8:00-18:00, a także wyłącznie w dni robocze,
13. prace budowlane prowadzić przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, prawidłowo eksploatowanego i konserwowanego, w celu zabezpieczenia gruntu przed wyciekami płynów eksploatacyjnych,
14. teren inwestycji wyposażyc w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych (sorbenty),
15. w przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenia niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia,
16. nie tankować pojazdów i maszyn budowlanych na terenie przedsięwzięcia,
17. powstałe w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach, w szczelnych kontenerach lub pojemnikach i systematycznie przekazywać uprawnionym podmiotom,
18. wydajność instalacji do przetwarzania odpadów nie może przekroczyć 73,9 Mg/dobę oraz 27 000 Mg/rok,
19. w instalacji przetwarzać odpady o kodach: 19 08 01; 19 08 02; 19 08 05,
20. dowożone do przetwarzania odpady każdorazowo ważyć i ewidencjonować,
21. na projektowanej posadzce betonowej (płyce betonowej) o powierzchni ok. 2021 m² wydzielić trzy części, przeznaczone do (oddzielnie): przetwarzania odpadów, magazynowania odpadów i magazynowania produktów (w przypadku utraty statusu odpadów),
22. wszystkie odpady przeznaczone do przetwarzania należy rozładowywać na wydzielonej części posadzki betonowej, przeznaczonej do przetwarzania odpadów,
23. odpady powstałe w wyniku procesu przetwarzania magazynować w części płyty betonowej przeznaczonej na odpady po procesie przetwarzania,
24. gotowy produkt magazynować w części płyty betonowej przeznaczonej na produkt - w przypadku utraty statusu odpadów w wyniku przetwarzania,
25. odprowadzać ścieki z posadzki betonowej za pośrednictwem studzienek ściekowych i systemem kanalizacji wewnętrznej zakładu do podziemnego zbiornika bezodpływowego, wyposażonego w czujnik poziomu zapełnienia o pojemności ok. 20 m³. Ponadto do ww.



podziemnego zbiornika bezodpływowego odprowadzać ścieki bytowe oraz wody opadowe (w przypadku ich ujmowania). Nie dopuszczać do jego przepełnienia oraz zapewnić systematyczny wywóz ścieków przez uprawnione podmioty,

26. zapewnić szczelność wszystkich elementów wchodzących w skład planowanej instalacji.

I. Stwierdzam wymagania konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

1. zaprojektować:

- posadzkę betonową, podzieloną na trzy części, o łącznej powierzchni ok. 2021 m², z wyprofilowaniem w celu zapewnienia odpływu odcieków do systemu kanalizacji wewnętrznej zakładu,
- system ujmowania i odprowadzania odcieków z miejsc przetwarzania odpadów, magazynowania odpadów i magazynowania produktów (w przypadku utraty statusu odpadów), w skład którego wejdą m.in. studzienki ściekowe, kanalizacja wewnętrzna zakładu i podziemny zbiornik bezodpływowy,
- zaplecze socjalno-administracyjne z węzłem sanitarnym w zabudowie kontenerowej o powierzchni ok. 30 m²,
- drogi dojazdowe i place manewrowe o powierzchni ok. 1061 m²,
- ogrodzenie o długości do 500 m,
- podziemny zbiornik bezodpływowy o pojemności ok. 20 m³ wyposażony w czujnik poziomu zapętnienia,
- ładowarkę,
- rozdrabniacz,
- wagę samochodową.

II. Stwierdzam, iż w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. miejsce przetwarzania odpadów zaprojektować jako posadzkę z płyt betonowych przeznaczonych do procesów przetwarzania odpadów i magazynowania odpadów i produktów o łącznej powierzchni do 2021 m², wyposażoną w kanalizację wewnętrzną.

III. Stwierdzam przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia brak konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

IV. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 20.11.2025 r. (data wpływu do Urzędu 20.11.2025 r.) Inwestor: firma AGROMIL sp. z o.o., ul. Rolnicza 442, 05-092 Dziekanów Nowy, reprezentowany przez



pełnomocnika Pana Łukasza Szałatę zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Produkcja środków poprawiających właściwości gleby stosowanych w rolnictwie” na działkach o nr ewid. 538 i 539, położonych w obrębie 0001 Chorzele, gmina Chorzele.

W związku z powyższym Burmistrz w wezwaniu z dnia 26.11.2025 r., znak R.6220.17.2025 wezwał Inwestora do uzupełnienia braków formalnych ww. wniosku. Inwestor przy piśmie z dnia 12.12.2025 r. (data wpływu do Urzędu 17.12.2025 r.) przekazał brakujące dokumenty. Następnie Organ w wezwaniu z dnia 30.12.2025 r., R.6220.17.2025 wezwał ponownie Inwestora do ujednoczenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko-zwanego dalej raportem ooś. Inwestor przy piśmie z dnia 15.01.2026 r. (data wpływu do Urzędu 21.01.2026 r.) przedłożył ujednoczony raport ooś.

W dniu 29.01.2026 r. Burmistrz wydał obwieszczenie znak R.6220.17.2025, w którym zawiadomił strony, że postępowanie w przedmiotowej sprawie nie może być załatwione w terminie przewidzianym w art. 35 k.p.a oraz wyznaczył nowy termin jej załatwienia.

Organ w wezwaniu z dnia 2.02.2026 r., znak R.6220.17.2025 wezwał Inwestora do usunięcia braków formalnych ww. wniosku oraz przedłożenia dokumentacji. Inwestor przy piśmie z dnia 9.01.2026 r. (data wpływu do Urzędu 12.02.2026 r.) uzupełnił dokumentację sprawy.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają je do grupy przedsięwzięć wymienionych w art. 59 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś oraz w § 2 ust. 1 pkt 47 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) – tj. instalacje do przetwarzania w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach inne niż wymienione w pkt 41 i 46, w tym składowiska odpadów inne niż wymienione w pkt 41, mogące przyjmować odpady w ilości nie mniejszej niż 10 t na dobę lub o całkowitej pojemności nie mniejszej niż 25 000 t, z wyłączeniem instalacji do wytwarzania biogazu rolniczego w rozumieniu art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2018 r. poz. 2389, z późn. zm.), jako przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Organ prowadzący postępowanie przeprowadził postępowanie dowodowe w zakresie ustalenia kręgu stron postępowania w niniejszej sprawie.

W związku z powyższym wypełniając dyspozycję art. 77 ust. 1 pkt 1, 2, 3 i 4 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele, wnioskiem z dnia 16.02.2026 r., znak R.6220.17.2025 zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu, RDOŚ, Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia. Natomiast obwieszczeniem z dnia 16.02.2026 r., znak



R.6220.17.2025 zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego.

Ponadto poprzez obwieszczenie z dnia 19.02.2026 r., znak R.6220.17.2025 Organ podał do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i o możliwości składania uwag i wniosków w terminie 30 dni od daty ukazania się ww. obwieszczenia. W powyższym terminie do tut. Organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem zawiadomieniem z dnia 20.02.2026 r. (data wpływu do Urzędu 26.02.2026 r. i 3.03.2026 r.) znak WD.ZZŚ.055.8.2026.MR, poinformował o przekazaniu dokumentów ww. sprawy Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku.

Następnie RDOŚ w postanowieniu z dnia 10.03.2026 (data wpływu do Urzędu 10.03.2026 r.), znak WOOŚ-I.4221.77.2026.ML uzgodnił realizację ww. przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji i eksploatacji lub użytkowania wymienione w pkt. I sentencji niniejszej decyzji.

Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie, Departament Gospodarki Odpadami, Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych w piśmie z dnia 5.03.2026 r. (data wpływu do Urzędu 11.03.2026 r.), znak PZ-OP-II.7030.3.32.2026.PB poinformował, że w przedmiotowej sprawie Marszałek Województwa Mazowieckiego nie jest organem właściwym do wydania opinii oraz, że ww. przedsięwzięcie nie wymaga uzyskania pozwolenia zintegrowanego.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przasnyszu w opinii sanitarnej z dnia 19.03.2026 r. (data wpływu do Urzędu 27.03.2026 r.), znak ZNS.9022.2.2.2026 zaopiniował negatywnie ww. przedsięwzięcie.

Następnie w związku z wezwaniem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku z dnia 30.03.2026 r. (data wpływu do Urzędu 30.03.2026 r.), znak B.RZŚ.4130.25.2026 Organ wezwał Inwestora pismem z dnia 1.04.2026 r., znak R.6220.17.2025 do przedstawienia wyjaśnień i uzupełnienia raportu oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia o informacje zawarte w ww. wezwaniu. Inwestor przy piśmie z dnia 14.04.2026 r. (data wpływu do Urzędu 17.04.2026 r.) przedłożył uzupełnienie dokumentacji, które zostało przesłane przez Organ do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku przy piśmie z dnia 21.04.2026 r., znak R.6220.17.2025.

W związku z powyższym Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku w postanowieniu z dnia 7.05.2026 r. (data wpływu do Urzędu 8.05.2026 r.), znak B.RZŚ.4130.25.2026 uzgodnił realizację ww. przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji i eksploatacji wymienione w pkt. I sentencji niniejszej decyzji.



W ramach postępowania zmierzającego do wydania niniejszej decyzji ustalającej środowiskowe uwarunkowania dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określającej istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania tego przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich Burmistrz Miasta i Gminy Chorzele rozpatrzył zebrany w sprawie materiał dowodowy, w tym przedłożony przez Inwestora raport o.o.s., wiążące Organ postanowienie RDOŚ, wiążące Organ postanowienie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku oraz opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu.

Inwestycja jest planowana w granicach działki nr 538 i 539 położonych w obrębie Chorzele, gmina Chorzele. Łączna powierzchnia działek wynosi 2,95 ha. Działalność będzie prowadzona na wydzielonej części działek nr 538 i 539 o powierzchni łącznej około 3 132 m² (0,13 ha). W ramach funkcjonowania planowanej inwestycji będzie prowadzona działalność w zakresie produkcji produktów poprawiających właściwości gleby stosowanych w rolnictwie poprzez odzysk odpadów w ilości łącznej 27 000 Mg/rok, w procesie odzysku R3. Poprzez proces R3 należy rozumieć recykling lub odzysk substancji organicznych, które nie są stosowane jako rozpuszczalniki (w tym kompostowanie i inne biologiczne procesy przekształcania). Przedmiotowe przedsięwzięcie związane będzie z odzyskiem odpadów w procesie R3 w wyniku którego powstanie produkt – środek poprawiający właściwości gleby o nazwie: POLAGROS OXY, POLAGROS 1000, POLAGROS MAX, POLAGROS SP. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 400 m w kierunku północno-zachodnim. Działki, na których planuje się przedsięwzięcie znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie z lasem i drogą dojazdową. Zakład funkcjonować będzie 365 dni w roku, przy czym praca maszyn i urządzeń służących do przetwarzania i przemieszczania odpadów będzie się odbywała wyłącznie w dni robocze oraz w godzinach od 8:00 do 18:00. Sam proces kompostowania realizowany będzie w sposób ciągły przez cały rok. Na terenie ww. działek zlokalizowane było składowisko odpadów, które zgodnie z decyzją Starosty Przasnyskiego z dnia 30.04.2007 r., znak ROŚ.7644-I-46/3/06/07 zostało zamknięte. Teren byłego składowiska został zrehabilitowany. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się posadowienie obiektów oraz prowadzenie działalności na terenach nie zajętych przez historycznie zamknięte składowisko. W wyniku realizacji przedsięwzięcia zrehabilitowane zamknięte składowisko odpadów nie zostanie naruszone. W związku z wcześniejszą działalnością wyżej wspomnianego składowiska na terenie rozpatrywanych działek, w części południowej znajduje się nasyp ziemny powstały na skutek rekultywacji terenu tego składowiska. Obszar przedmiotowej inwestycji nie będzie ingerował w powierzchnie nasypu.

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie posiada obecnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP).



Z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia, stwierdza się, że nie będą powstawały istotne oddziaływania skumulowane. Zgodnie z raportem o oś przedsięwzięcia, zarówno na terenie inwestycyjnym, jak i w zasięgu oddziaływania, brak jest inwestycji, których oddziaływanie mogłoby skumulować się z planowanym przedsięwzięciem.

Według postanowienia RDOŚ teren przeznaczony pod ww. inwestycję, znajduje się poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13). Teren planowanej inwestycji znajduje się w odległości ok. 2,1 km od obszaru Natura 2000 Doliny Omulwi i Płodownicy PLB140005. Obszar realizacji inwestycji znajduje się w odległości ok. 1,1 km od korytarza ekologicznego Kurpie Zach GKPnC-8. Zgodnie z zapisami ustawy o ochronie przyrody oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. W przypadku, gdy zastosowanie będą miały przepisy derogacyjne, należy wystąpić do właściwego organu (Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska) z wnioskiem o wydanie decyzji zezwalającej na czynności podlegające zakazom.

Zgodnie z raportem o oś na obszarze działek znajduje się zbiorowisko murawowe otoczone lasem sosnowym, odnotowano także obecność gatunków ruderalnych i ekspansywnych. Od wszystkich stron działki otacza zbiorowisko leśne z dominacją sosny zwyczajnej, z niewielką domieszką brzozy brodawkowatej. Las znajduje się na siedlisku borowym, czyli na glebach piaszczystych. Jest to bór świeży, o stosunkowo luźnym zwarciu drzewostanu. Na obszarze inwestycji nie stwierdzono obecności jakichkolwiek przedstawicieli z gromady płazów i gadów. Realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z usuwaniem drzew i krzewów. W ramach inwentaryzacji przyrodniczej przeprowadzonej w dniu 11.07.2025 r., na terenie przedmiotowych działek oraz ich najbliższym otoczeniu zidentyfikowano:

- zbiorowiska łąk kośnych, murawy kserotermiczne, siedliska ruderalne z elementami zarośli wierzbowych i sukcesji pionierskiej,
- gatunki mszaków, paprotników i roślin naczyniowych: kocanki piaskowe, szczotlicha siwa,
- gatunki inwazyjne i ekspansywne: przymiotno ostre, dąb czerwony, nawłóć kanadyjska.

Na terenie planowanej inwestycji oraz w jej bliskim sąsiedztwie zaobserwowano 14 gatunków ptaków takich jak: grzywacz, kruk, kos, jerzyk, kowalik, modraszka, myszołów, pliszka siwa, potrzuszcz, skowronek polny, sroka, szczygieł, szpak, zięba. Z zapisów przedstawionych w raporcie o oś wynika, iż planowana inwestycja z racji swojego charakteru, skali oraz lokalizacji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność obszaru Natura 2000, jak również na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu. W fazie budowy wystąpi zapotrzebowanie na materiały budowlane takie jak: kruszywo, piasek, beton, elementy konstrukcyjne, elementy infrastruktury towarzyszącej (rurociągi, przewody) oraz



paliwo niezbędne do napędu maszyn i urządzeń, które będzie wykorzystywane również w fazie eksploatacji i likwidacji. Nie przewiduje się poboru wody związanej z budową inwestycji.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, że oddziaływania powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Oddziaływania powstałe na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będą nawiązywały swoją częstością i czasem trwania do okresu funkcjonowania planowanej inwestycji.

Zgodnie z raportem o oś na terenie inwestycji nie będą występowały substancje niebezpieczne w ilości równej lub większej niż określone w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Projektowana inwestycja będzie odporna na występowanie typowych warunków atmosferycznych, charakterystycznych dla terenu objętego planowanym przedsięwzięciem. Ze względu na rodzaj przedsięwzięcia oraz skale stwierdzono, iż przedmiotowa Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć, dla których istnieje możliwość wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, katastrofy naturalnej i budowlanej. W związku z powyższym nie ma konieczności określenia wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii.

Etap realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia wiąże się z wytworzeniem odpadów. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 roku w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10) będą to odpady z grupy:

a) rodzaje odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne powstających na etapie realizacji przedsięwzięcia - 13, 15, 17, 20 tj.:

- 13 01 10* - mineralne oleje hydrauliczne nie zawierające związków chlorowcoorganicznych,
- 13 02 05* - mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe nie zawierające związków chlorowcoorganicznych,
- 15 01 03 - opakowania z drewna,
- 15 01 10* - opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone,
- 15 01 04 - opakowania z metali,
- 15 01 05 - opakowania wielomateriałowe,
- 15 01 06 - zmieszane odpady opakowaniowe,
- 15 02 02* - sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB),
- 15 02 03 - sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02,



- 17 01 01 - odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów,
- 17 01 82 - inne niewymienione odpady,
- 17 04 05 - żelazo i stal,
- 17 04 07 - mieszaniny metali,
- 17 04 11 - kable inne niż wymienione w 17 04 10,
- 17 05 04 - gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03,
- 17 09 04 - zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02,
- 20 03 01 - niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne,

b) rodzaje odpadów wytwarzanych w związku z eksploatacją instalacji do odzysku odpadów innych niż niebezpieczne - 13, 15, 16 tj.:

- 13 01 10* - mineralne oleje hydrauliczne niezawierające związków chlorowcoorganicznych,
- 13 01 11* - syntetyczne oleje hydrauliczne,
- 13 01 13* - inne oleje hydrauliczne,
- 13 02 05* - mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe niezawierające związków chlorowcoorganicznych,
- 13 02 08* - inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe,
- 15 02 02* - sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB),
- 16 02 15* - niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte z zużytych urządzeń,
- 16 02 16 - elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15,
- 16 06 01* - baterie i akumulatory ołowiowe,

c) rodzaje odpadów wytwarzanych w wyniku odzysku odpadów – 19 tj.:

- 19 05 03 - kompost nieodpowiadający wymaganiom (nienadający się do wykorzystania),
- 19 05 99 - inne niewymienione odpady,
- 19 12 09 - minerały (np. piasek, kamienie),

d) rodzaje odpadów innych niż niebezpieczne powstających na etapie likwidacji przedsięwzięcia – 15, 17, 20 tj.:

- 15 02 03 - sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02,
- 17 01 01 - odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów,
- 17 01 82 - inne niewymienione odpady,
- 17 04 05 - żelazo i stal,
- 17 04 07 - mieszaniny metali,
- 17 04 11 - kable inne niż wymienione w 17 04 10,
- 17 05 04 - gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03,



- 17 09 04 - zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02,
 - 20 03 01 - niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne,
- e) rodzaje odpadów przeznaczone do odzysku w procesie R3
- 19 08 01 - skratki,
 - 19 08 02 - zawartość piaskowników,
 - 19 08 05 - ustabilizowane komunalne osady ściekowe.

W przedłożonej przez Inwestora dokumentacji omówiono gospodarkę odpadami dotyczącą planowanego przedsięwzięcia. Na podstawie raportu ooś można ocenić, że gospodarka odpadami prowadzona w ramach przedmiotowej inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami wybrzeży, obszarami morskimi oraz obszarami przyległymi do jezior. Inwestycja nie będzie realizowana w miejscu występowania uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami górskimi i w sąsiedztwie obszaru leśnego. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Według postanowienia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300) zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Wisły, w regionie wodnym Narwi, w zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200050. Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest osiągnięcie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego. Dla ww. JCWPd stan chemiczny i stan ilościowy określono jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrożone. JCWPd PLGW200050, w której zlokalizowane będzie przedsięwzięcie została wyznaczona jako jednolita część wód przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Planowane przedsięwzięcie położone jest w zlewniach jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP): „Kanał Chorzele-Płodownica” o kodzie PLRW20001026548429 oraz fragmentarycznie (północna część) „Dopływ z Opaleńca” o kodzie PLRW20001026585929. „Kanał Chorzele-Płodownica” o kodzie PLRW20001026548429 jest niemonitorowaną naturalną częścią wód, zagrożoną nieosiągnięciem celu środowiskowego. Dla ww. JCWP stan ekologiczny oceniono jako zły, stan chemiczny oceniono jako poniżej dobrego, a ogólny stan wód oceniono jako zły (ocena na podstawie analiz eksperckich). Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [MMI, EFI+PL/ IBI_PL];



pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, a także stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), dichlorfos(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. W zlewni JCWP rozpoznano presje – główne źródło presji hydromorfologicznych: prostowanie koryta - rzeki główne, budowle piętrzące - rzeki główne; główne źródło presji chemicznych: rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski; nieznane (substancje zakazane). Zgodnie z ww. Planem celem środowiskowym dla JCWP jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [azot ogólny]; pozostałe wskaźniki – II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [kadm(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Wskaźniki/grupa wskaźników, w zakresie których ustalono mniej rygorystyczny cel środowiskowy dla JCWP (odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 RDW): azot ogólny, kadm (występowanie w wodzie).

„Dopływ z Opaleńca” o kodzie PLRW20001026585929 jest niemonitorowaną, naturalną częścią wód, zagrożoną nieosiągnięciem celu środowiskowego. Dla ww. JCWP stan ekologiczny oceniono jako zły, stan chemiczny oceniono jako dobry, a ogólny stan wód oceniono jako zły (ocena na podstawie analiz eksperckich). Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [MMI, EFI+PL/ IBI_PL]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, a także stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), dichlorfos(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. W zlewni JCWP rozpoznano presje – główne źródło presji hydromorfologicznych: prostowanie koryta - rzeki główne; główne źródło presji chemicznych: rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski; nieznane (substancje zakazane). Zgodnie z ww. Planem celem środowiskowym dla JCWP jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [azot ogólny]; pozostałe wskaźniki – II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [kadm(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Wskaźniki/grupa wskaźników, w zakresie których ustalono mniej rygorystyczny cel środowiskowy dla JCWP (odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 RDW): azot ogólny, kadm (występowanie w wodzie). Ww. JCWP rzeczne nie są przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz nie są przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych (art. 16 pkt 32 lit. a i b ustawy Prawo wodne). Ww. zlewnie stanowią obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu (art. 16 pkt 32 lit. c ustawy Prawo wodne). Na obszarze ww. zlewni nie znajdują się obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym



czynnikami w ich ochronie (art. 16 pkt 32 lit. d ustawy Prawo wodne). Ponadto w ww. zlewniach nie występują obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym (art. 16 pkt 32 lit. e ustawy Prawo wodne).

Planowane przedsięwzięcie położone jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 215 Subniecka Warszawska. Na analizowanym terenie oraz w jego najbliższym sąsiedztwie nie stwierdzono występowania obszarów wodno-błotnych, innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, ujść rzek, obszarów górskich, stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne, a także poza obszarami ochrony przyrody wymienionymi w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Analiza oddziaływania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód przeprowadzona w raporcie ooś wykazała, że eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne oraz na wody powierzchniowe i podziemne.

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Zgodnie z raportem ooś eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia wiąże się z powstaniem oddziaływania na środowisko zewnętrzne w aspektach emisji substancji do powietrza i emisji hałasu. Emisja będzie się składać z udziału przeladunku materiałów sypkich (odpadów), pracy silników spalinowych z urządzeń oraz z rozdrabniania odpadów, z procesu przetwarzania biologicznego (odory). Z raportu ooś wynika, iż wykonane modelowanie wskazuje, że planowana eksploatacja nie spowoduje przekroczenia norm, nawet na terenie inwestycji oraz że przy zastosowaniu wszystkich rozwiązań chroniących środowisko przedstawionych w raporcie nie wpłynie znacząco na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska, oraz nie będzie stanowiło zagrożenia dla okolicznych mieszkańców. W raporcie zapisano, że w ramach przedmiotowego dokumentu przeanalizowano kwestię powstania uciążliwości odorowej, w szczególności obliczono zasięg i zakres ewentualnego oddziaływania. Na podstawie danych literaturowych stwierdzono, że nie nastąpi występowanie uciążliwości zapachowej na terenach zamieszkałych, bowiem nie zostanie osiągnięta wartość odniesienia w analizowanym zakresie na terenach zamieszkałych. W raporcie zapisano, że uzyskane wartości wskazują na występowanie uciążliwości zapachowej w najbliższym otoczeniu przedsięwzięcia. W najbliższym otoczeniu znajdują się lasy, zatem nie powinno to mieć wpływu na mieszkańców. W raporcie ooś stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie polegające na odzysku odpadów takich jak: skratki, zawartość piaskowników oraz ustabilizowane komunalne osady ściekowe w ilości łącznej 27 000 Mg/rok w procesie R3, na podstawie danych literaturowych i wykonanym modelowaniu nie przyczyni się do powstania uciążliwości zapachowej na terenach zamieszkałych.



Zgodnie z postanowieniem RDOŚ przeprowadzona w raporcie o oś analiza wykazała, że eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu w zakresie emisji hałasu i emisji do powietrza.

RDOŚ w postanowieniu wskazał także, że z przedłożonej przez Inwestora dokumentacji wynika, że planowana inwestycja nie będzie powodowała istotnego oddziaływania na klimat.

Po przeanalizowaniu skali i charakteru inwestycji, wielkości zajmowanego terenu, zakresu robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwa oddziaływania, czasu trwania, zasięgu oddziaływania oraz odwracalności oddziaływania, a także wykorzystania zasobów naturalnych, emisji uciążliwości związanych z eksploatacją oraz usytuowania przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszarów Natura 2000, a także uwzględnieniu stanowiska Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu, RDOŚ i Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku stwierdzono, że dla przedsięwzięcia polegającego na produkcji środków poprawiających właściwości gleby stosowanych w rolnictwie na działkach o nr ewid. 538 i 539, położonych w obrębie 0001 Chorzele, gmina Chorzele, materiał dowodowy w sprawie stanowił wystarczające źródło informacji pozwalające ocenić, że planowana inwestycja nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości środowiska.

W dniu 12.05.2026 r. Organ prowadzący postępowanie obwieszczeniem znak R.6220.17.2025 zawiadomił strony o zakończeniu zbierania dowodów i możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy. We wskazanym terminie żadna ze stron nie skorzystała z tej możliwości i nie wniosła żadnych uwag.

Następnie w dniu 1.06.2026 r. do Organu wpłynęło pismo Pana Henryka Tańskiego z dnia 1.06.2026 r. dot. udostępnienia kserokopii dokumentacji ww. przedsięwzięcia. Organ w dniu 12.06.2026 r. w zawiadomieniu o wysokości opłaty znak R.6220.17.2025 zwrócił się do Pana Henryka Tańskiego o uiszczenie opłaty za udostępnienie informacji o środowisku. Opłata została uiszczona w dniu 15.06.2026 r., wobec powyższego Organ przy piśmie z dnia 15.06.2026 r., znak R.6220.17.2025 przesłał dokumenty, o które wnioskował Wnioskodawca.

Biorąc pod uwagę środowiskowe uwarunkowania dla przedmiotowego przedsięwzięcia, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, jak również poprzez uzyskanie postanowienia RDOŚ, opinii sanitarnej Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu oraz postanowienia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku, Organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach



oraz w niniejszej decyzji planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

W związku z powyższym należało stwierdzić jak w sentencji.

Pouczenie

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy ooś.
4. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele, w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie (art. 127 § 1 i 2 k.p.a.).
5. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu (art. 130 §1 k.p.a.).
6. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 k.p.a.).
7. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).
8. Zgodnie z treścią art. 127 a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się



prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

9. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w pkt 8 § 2 pouczenia) nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

/Z up. Burmistrza
Michał Wiśnicki
Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Chorzele/

Otrzymują:

1. P. Łukasz Szałata,
2. Gmina Chorzele,
3. Strony postępowania poprzez obwieszczenie na stronie www.bipchorzele.pl oraz na tablicy ogłoszeń:
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Chorzelach,
4. aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych w Siedlcach, Oddział w Ostrołęce, ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przasnyszu, ul. Gołymińska 13, 06-300 Przasnysz,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku, ul. Pułkowa 11, 15-143 Białystok.

Sporządziła: *Monika Chmielewska*



Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Produkcja środków poprawiających właściwości gleby stosowanych w rolnictwie” na działkach o nr ewid. 538 i 539, położonych w obrębie 0001 Chorzele, gmina Chorzele.

Inwestycja jest planowana w granicach działki nr 538 i 539, położonych w obrębie Chorzele, gmina Chorzele. Łączna powierzchnia działek wynosi 2,95 ha. Działalność będzie prowadzona na wydzielonej części działki nr 538 i 539 o powierzchni łącznej około 3 132 m² (0,13 ha).

Zakres przedsięwzięcia obejmuje:

- odzysk odpadów innych niż niebezpieczne w procesie odzysku R3,
- wytwarzanie odpadów innych niż niebezpieczne w związku z eksploatacją instalacji do odzysku oraz w związku z prowadzeniem procesu odzysku,
- produkcję materiałów stosowanych w rolnictwie w ramach utraty statusu odpadów.

W ramach funkcjonowania planowanej inwestycji będzie prowadzona działalność w zakresie produkcji produktów poprawiających właściwości gleby stosowanych w rolnictwie poprzez odzysk odpadów w ilości łącznej 27 000 Mg/rok, w procesie odzysku R3. Średnia dobowa moc przerobowa instalacji wyniesie ok. 74 Mg/dobę.

Instalacja do odzysku odpadów w procesie odzysku R3 składać się będzie z:

- miejsca przetwarzania odpadów wykonanego z płyt betonowych, przeznaczonego do procesów przetwarzania odpadów i magazynowania odpadów i produktów o łącznej powierzchni do 2021 m², wyposażonego w kanalizację wewnętrzną,
- zaplecza socjalno-administracyjnego z węzłem sanitarnym w zabudowie kontenerowej o powierzchni 30 m²,
- dróg dojazdowych i placów manewrowych o powierzchni 1061 m²,
- ogrodzenia terenu przedsięwzięcia o długości do 500 metrów,
- zbiornika bezodpływowego do 20 m³ do gromadzenia odcieków z procesów przetwarzania odpadów, ścieków sanitarnych,
- ładowarki,
- rozdrabniacza,
- wagi samochodowej.

Podstawowymi zmianami w dotychczasowym zagospodarowaniu terenu będzie:

- budowa szczelnej utwardzonej, skanalizowanej płyty betonowej do przetwarzania odpadów,
- budowa szczelnej utwardzonej, skanalizowanej płyty betonowej do magazynowania wytworzonych odpadów,
- budowa szczelnej utwardzonej, skanalizowanej płyty betonowej do magazynowania wytworzonych produktów,
- budowa kanalizacji dla ścieków przemysłowych wraz ze zbiornikiem,



- budowa części biurowo-socjalnej wraz z węzłem sanitarnym,
- budowa ogrodzenia.

W wyniku prowadzonych procesów przetwarzania osadów ściekowych (kod 19 08 05) będą wytwarzane produkty nawozowe tj. środek poprawiający właściwości gleby:

- POLAGROS OXY
- POLAGROS 1000
- POLAGROS MAX

- które wprowadzane są do obrotu na podstawie Decyzji Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

W wyniku przetwarzania odpadów w postaci skratek i zawartości piaskowników (kod 19 08 01; 19 08 02) będzie powstawać produkt - środek poprawiający właściwości gleby POLAGROS SP wprowadzanego do obrotu na podstawie zezwolenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Zakład funkcjonować będzie 365 dni w roku, przy czym praca maszyn i urządzeń służących do przetwarzania i przemieszczania odpadów będzie się odbywała wyłącznie w dni robocze oraz w godzinach od 8:00 do 18:00. Sam proces kompostowania będzie realizowany w sposób ciągły przez cały rok z uwagi na specyfikę procesu.

Całość linii technologicznej będzie posadowiona na terenie utwardzonym i skanalizowanym. Odpady przeznaczone do odzysku dowożone będą specjalistycznymi pojazdami przystosowanymi do przewozu odpadów i rozładowane będą w miejscach do tego przeznaczonych. Dostarczane odpady i przekazywane odpady będą ważone za pomocą wagi samochodowej. Odpady dostarczane na teren zakładu do procesu R3 będą kierowane do przetwarzania bez wstępnego magazynowania. Odpady organiczne wymagające rozdrobnienia w odpowiedniej ilości produkcyjnej kierowane będą do rozdrabniarki odpadów przy pomocy ładowarki w celu dostosowania frakcji granulometrycznej. Z odpadów przygotowanych do kompostowania formowane będą za pomocą ładowarki pryzmy kompostowe. Proces kompostowania będzie monitorowany za pomocą pomiarów temperatury w pryzmach. Proces ten kończy się dopiero po osiągnięciu odpowiednich parametrów kompostowanego materiału. Po procesie kompostowania realizowane będą badania w celu określenia osiągnięcia parametrów produktu. Jeżeli odpad osiągnie te parametry nastąpi wytwarzanie produktu.

Woda do celów sanitarnych dostarczana będzie do części socjalnej za pośrednictwem beczkowitzu dostarczającego wodę.

Wody opadowe i roztopowe odprowadzone do kanalizacji będą stanowić ścieki przemysłowe, bowiem będą miały kontakt z odpadem, zatem zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych będzie tożsame jak dla ścieków przemysłowych. Zbiornik na odcieki przewiduje się podziemny w celu umożliwienia grawitacyjnego spływu odcieków z miejsc magazynowania i przetwarzania. Zgromadzone ścieki będą przekazywane odpowiednim jednostkom uprawnionym do ich właściwego zagospodarowania.



Wszystkie prace związane z przemieszczaniem, magazynowaniem odpadów realizowane będą przez pracowników posiadających odpowiednie przeszkolenie i wiedzę specjalistyczną w zakresie rodzaju wykonywanych prac.

W ramach wykonywanej działalności w zakresie odzysku odpadów, zakład będzie także wytwórcą odpadów. Odpady wytwarzane będą przekazywane do dalszego zagospodarowania podmiotom zewnętrznym posiadającym stosowne decyzje zgodnie z obowiązującymi przepisami. W ramach prowadzonej działalności odpady odbierane będą od firm.

/Z up. Burmistrza
Michał Wiśnicki
Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Chorzele/