

ZARZĄDZENIE Nr 182 / 2026
BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHORZELE
z dnia 10 września 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej
do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662 ze zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 pkt 6 uchwały Nr 204/XXII/12 Rady Miejskiej w Chorzelażach z dnia 27 września 2012 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych i lokali na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2012 r., poz. 7129) zarządza co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej część nieruchomości wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz o którym mowa w § 1 zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chorzelażach ul. St. Komosińskiego 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Chorzelażach.

Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Burmistrza
Michał Wiśnicki
Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Chorzele

Załącznik do zarządzenia Nr 182 / 2026
Burmistrza Miasta i Gminy Chorzele
z dnia 10 września 2026 r.

W Y K A Z
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Położenie nieruchomości - obręb	numer działki	numer księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Okres zawarcia umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego (netto) zł w 2026 r.	Rodzaj opłaty (czynszu)	Termin wpłaty czynszu dzierżawnego	Aktualizacja czynszu
0010 Czaplice Wielkie	70/2	OS1P/0001746 7/5	32,0 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	na cele rolnicze	5 lat	7,44	roczny	14 dni od daty otrzymania przez Dzierżawcę prawidłowo wystawionej faktury.	Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogółem w danym roku w stosunku do roku poprzedniego, ogłaszany przez Prezesa GUS. Pierwsza waloryzacja nastąpi z dniem 1 stycznia 2027 r. w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług w 2026 r. stosunku do 2025 roku.

**Z up. Burmistrza
Michał Wiśnicki
Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Chorzele**